АЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 25 августа 2006 г. N 17-91р(III)

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ

СЛУШАНИЙ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В ГОРОДЕ АЧИНСКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края  от 17.11.2008 [N 43-327р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100005), от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100036), от 25.03.2011 [N 16-126р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288692&dst=100006),  от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100006), от 25.05.2012 [N 31-238р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275204&dst=100015), от 19.06.2012 [N 32-246р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100014),  от 21.02.2014 [N 55-390р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=181652&dst=100006), от 27.06.2014 [N 59-416р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=202053&dst=100007), от 27.03.2015 [N 70-476р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=134046&dst=100008),  от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100031), от 05.02.2021 [N 9-33р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=261933&dst=100037), от 25.06.2021 [N 13-69р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275200&dst=100010),  от 29.10.2021 [N 17-84р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276673&dst=100038), от 25.03.2022 [N 21-124р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100027), от 09.12.2022 [N 32-197р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100016),  от 31.03.2023 [N 35-215р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=307385&dst=100005); от 15.12.2023 № 44-280р) |  |

На основании [ст. ст. 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100444), [31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100504), [39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100617), [40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100632), [46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100724) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=100334) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [ст. 11 п. 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=302917&dst=100108) Положения о публичных слушаниях в городе Ачинске, руководствуясь [ст. ст. 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=97027&dst=100229), [34](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=97027&dst=100277) Устава города Ачинска, городской Совет депутатов решил:

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288692&dst=100007) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2011 N 16-126р)

1. Утвердить [Положение](#P39) о проведении публичных слушаний по градостроительной деятельности в городе Ачинске (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете "Ачинская газета".

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и развитию институтов гражданского общества, законности, правопорядку, защите прав граждан и информационной политики.

(п. 3 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276673&dst=100039) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.10.2021 N 17-84р)

Первый заместитель

Главы города Ачинска

Н.Г.ЗАХАРОВ

Утверждено

Решением

городского Совета

от 25 августа 2006 г. N 17-91р(III)

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ АЧИНСКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края  от 17.11.2008 [N 43-327р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100005), от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100036), от 25.03.2011 [N 16-126р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288692&dst=100008),  от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100007), от 25.05.2012 [N 31-238р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275204&dst=100016), от 19.06.2012 [N 32-246р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100015),  от 21.02.2014 [N 55-390р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=181652&dst=100006), от 27.06.2014 [N 59-416р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=202053&dst=100007), от 27.03.2015 [N 70-476р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=134046&dst=100009),  от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100031), от 05.02.2021 [N 9-33р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=261933&dst=100037), от 25.06.2021 [N 13-69р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275200&dst=100010),  от 29.10.2021 [N 17-84р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276673&dst=100041), от 25.03.2022 [N 21-124р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100027), от 09.12.2022 [N 32-197р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100016),  от 31.03.2023 [N 35-215р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=307385&dst=100005), от 15.12.2023 № 44-280р) |  |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о проведении публичных слушаний по градостроительной деятельности в городе Ачинске (далее - Положение) определяет порядок организации и проведения публичных слушаний на территории города Ачинска:

- по проекту генерального плана города Ачинска, проекту о внесении изменений в утвержденный генеральный план города Ачинска, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

- по проекту правил землепользования и застройки города Ачинска, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города Ачинска, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

- по проекту планировки территории города, проекту межевания территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные проекты планировки территорий города, проекты межевания территорий города, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

- по проекту правил благоустройства территории, проекту о внесении изменений в утвержденные правила благоустройства территории;

- по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

- по проекту решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

(п. 1.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=261933&dst=100038) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 05.02.2021 N 9-33р)

1.1.1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

(п. 1.1.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=261933&dst=100046) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 05.02.2021 N 9-33р)

1.2. Настоящее Положение разработано в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Под публичными слушаниями в области градостроительной деятельности (далее - публичные слушания) в настоящем Положении понимается способ обеспечения участия жителей Ачинска в осуществлении местного самоуправления и выявления мнения жителей города и иных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Ачинска.

1.4. Публичные слушания организуются и проводятся в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=100444) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=100334) "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", иным законодательством, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=97027) города Ачинска и настоящим Положением.

1.5. Правом участвовать в публичных слушаниях обладают жители города Ачинска, зарегистрированные по месту жительства в границах территории проведения публичных слушаний и достигшие к моменту проведения публичных слушаний 18 лет, Глава города, депутаты городского Совета, муниципальные служащие, деятельность которых касается вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях, а также иные физические и юридические лица, которые в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ (далее - [ГсК](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ) и настоящим Положением являются участниками публичных слушаний.

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288692&dst=100018) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2011 N 16-126р)

1.6. Уполномоченным лицом на организацию и проведение публичных слушаний по проекту генерального плана города, в том числе по внесению в него изменений, по проектам планировки и межевания территории города является администрация города Ачинска.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 17.11.2008 [N 43-327р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100006), от 21.02.2014 [N 55-390р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=181652&dst=100007), от 05.02.2021 [N 9-33р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=261933&dst=100050))

Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений, по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, является комиссия по землепользованию и застройке (далее - комиссия). Состав, порядок организации и деятельности комиссии определяются правовым актом администрации города Ачинска.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100008), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100032))

2. УЧАСТНИКИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100016) Ачинского городского Совета депутатов

Красноярского края от 19.06.2012 N 32-246р)

2.1. Кроме лиц, установленных [пунктом 1.5](#P68) настоящего Положения, участниками публичных слушаний являются:

2.1.1. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории города Ачинска, проектам межевания территории города Ачинска, проектам правил благоустройства города Ачинска, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории города Ачинска, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

(п. 2.1.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100028) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2022 N 21-124р)

2.1.2. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100030) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2022 N 21-124р.

2.1.3. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&dst=2195) Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

(п. 2.1.3 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100031) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2022 N 21-124р)

2.1.4. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=286489&dst=100036) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2022 N 21-124р.

3. НАЗНАЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

3.1. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или городского Совета депутатов, назначаются городским Советом депутатов, а проводимые по инициативе Главы города - Главой города Ачинска.

(пп. 3.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288692&dst=100019) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2011 N 16-126р)

3.2. В правовом акте о назначении публичных слушаний указываются:

- вопросы, выносимые на обсуждение посредством публичных слушаний;

- лицо, уполномоченное на проведение публичных слушаний, его местонахождение;

- срок, место и время проведения публичных слушаний;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100029) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 19.06.2012 N 32-246р)

- порядок направления лицу, уполномоченному на проведение публичных слушаний, предложений и замечаний, касающихся вопроса публичных слушаний;

- абзац исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275200&dst=100011) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.06.2021 N 13-69р.

При принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки города в правовом акте администрации города указываются сроки опубликования сообщения (в соответствии с требованиями, установленными [ГсК](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ) о принятии такого решения.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100008), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100032))

4. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

4.1. При организации публичных слушаний лицо, уполномоченное на организацию и проведение публичных слушаний:

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100015) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 17.11.2008 N 43-327р)

4.1.1. Определяет председателя и секретаря публичных слушаний.

4.1.2. Составляет план работы по подготовке и проведению публичных слушаний.

4.1.3. Составляет списки участников публичных слушаний.

4.1.4. Определяет перечень представителей органов местного самоуправления города, разработчиков градостроительной документации, специалистов, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний (далее - докладчики).

4.1.5. Организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана или правил землепользования и застройки.

4.1.6. Организует выступления представителей органов местного самоуправления города, разработчиков проекта генерального плана или правил землепользования и застройки на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.

4.1.7. Составляет список докладчиков, выступающих на публичных слушаниях.

4.1.8. Устанавливает порядок и последовательность выступлений на публичных слушаниях.

4.1.9. Обеспечивает информирование участников публичных слушаний путем опубликования сообщения (в соответствии с требованиями [ГсК](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ) в уполномоченном печатном средстве массовой информации, размещения на официальном сайте органа местного самоуправления города Ачинска, назначившего проведение публичных слушаний, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещения в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" и иными установленными Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ способами о проведении публичных слушаний, месте (местах), дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.10.2021 [N 17-84р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276673&dst=100041), от 09.12.2022 [N 32-197р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100017), от 15.12.2023 № 44-280р)

4.1.10. При организации публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений, одновременно с публикацией сообщения, предусмотренного [п. 4.1.9](#P116) настоящего Положения, обеспечивает опубликование в уполномоченном печатном средстве массовой информации, размещение на официальном сайте органа местного самоуправления города Ачинска, назначившего проведение публичных слушаний, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещение в федеральной» государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" проекта правил землепользования и застройки.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.10.2021 [N 17-84р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276673&dst=100042), от 09.12.2022 [N 32-197р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100017), от 15.12.2023 № 44-280р)

5. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ

5.1. Указанные в [пункте 1.5 раздела 1](#P68) и [раздела 2](#P75) настоящего Положения участники публичных слушаний имеют право представить лицу, уполномоченному на организацию и проведение публичных слушаний, в письменной форме замечания и предложения для включения их в протокол публичных слушаний. Замечания и предложения могут быть представлены, в том числе, посредством использования:

- официального сайта органа местного самоуправления города Ачинска, назначившего проведение публичных слушаний, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

(п. 5.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100018) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 09.12.2022 N 32-197р, от 15.12.2023 № 44-280р)

5.2. Замечания и предложения физических и юридических лиц, которые в соответствии с настоящим Положением не являются участниками публичных слушаний, в протокол публичных слушаний не вносятся и органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, не рассматриваются.

5.3. Замечания и предложения, не позволяющие установить фамилию, имя, отчество и регистрацию по месту жительства физического лица, а также название, организационно-правовую форму юридического лица, в протокол публичных слушаний не вносятся и лицом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, не рассматриваются.

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100017) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 17.11.2008 N 43-327р)

5.4. Замечания и предложения участников публичных слушаний, включенные в протокол публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100030) Ачинского городского Совета депутатов

Красноярского края от 19.06.2012 N 32-246р)

6.1. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с настоящим положением участниками публичных слушаний.

6.2. Перед началом заседания публичного слушания его участники подлежат регистрации, которая проводится лицом, осуществляющим организацию и проведение публичных слушаний.

6.3. При регистрации участников публичных слушаний физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность с регистрацией по месту жительства на территории города Ачинска либо на территориях, имеющих общую границу с территорией, в отношении которой вносятся изменения в генеральный план или в правила землепользования и застройки.

Физические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, предъявляют документы, удостоверяющие личность и подтверждающие правообладание земельными участками, объектами капитального строительства, помещениями.

Представители юридических лиц предъявляют свидетельство о государственной регистрации юридического лица, документы, удостоверяющие личность, подтверждающие их полномочия, а также документы, подтверждающие правообладание юридического лица земельными участками, объектами капитального строительства, помещениями.

Регистрация участников публичных слушаний осуществляется с учетом списков участников публичных слушаний, предусмотренных [п. 4.1.3](#P110) настоящего Положения.

6.4. Отказ в регистрации допускается в случае, если лицо не представило при регистрации документы, предусмотренные [пунктом 6.3](#P139) настоящего Положения, либо в соответствии с настоящим положением не является участником публичных слушаний.

6.5. Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в заседании публичного слушания не допускаются.

6.6. При проведении публичных слушаний лицо, осуществляющее организацию и проведение публичных слушаний, может проводить аудиозапись и (или) видеозапись публичных слушаний.

6.7. Заседание публичного слушания начинается кратким вступительным словом председателя публичных слушаний, который информирует о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке ведения слушаний, участниках слушаний. Затем слово предоставляется докладчику по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников заседания, которые могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

Время, отводимое для выступления участника заседания публичного слушания, за исключением докладчика, не может быть более пяти минут на одно выступление.

Все желающие выступить берут слово только с разрешения председательствующего, который вправе принять решение о перерыве в заседании и о его продолжении в другое время.

6.8. После окончания прений по всем вопросам повестки публичных слушаний председательствующий обращается к выступившим участникам заседания с вопросом о возможности изменения их позиции по итогам проведенного обсуждения, после чего проводится открытое голосование с целью выявления мнения участников заседания публичного слушания по вопросам, вынесенным на обсуждение.

Подсчет голосов проводит секретарь публичных слушаний.

6.9. На заседании секретарем публичного слушания ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем публичных слушаний.

6.10. В протоколе публичных слушаний отражаются:

- сроки проведения публичного слушания;

- вопросы, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

- последовательность проведения публичных слушаний;

- место проведения заключительного заседания публичного слушания;

- количество участников заключительного заседания публичного слушания;

- фамилия, имя, отчество докладчика и выступивших в прениях участников заключительного заседания публичного слушания;

- краткое содержание доклада, выступлений, предложения и замечания участников заключительного заседания публичного слушания;

- результаты голосования;

- иные обстоятельства, имеющие существенное значение для составления объективного заключения о результатах проведения публичных слушаний.

Обязательным приложением к протоколу публичных слушаний является список всех зарегистрированных участников публичных слушаний, а также поступившие письменные замечания и предложения участников публичных слушаний.

6.11. Итогом проведения публичных слушаний является составление лицом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний в срок не более 10 дней после их окончания. Данное заключение подлежит опубликованию в уполномоченном печатном средстве массовой информации, размещается на официальном сайте органа местного самоуправления города Ачинска, назначившего проведение публичных слушаний, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301478&dst=100022) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 09.12.2022 N 32-197р, от 15.12.2023 № 44-280р)

7. СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

7.1. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации сообщения, предусмотренного [п. 4.1.9](#P116) настоящего Положения, до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний:

- не может превышать один месяц - по проекту генерального плана города;

- не менее одного месяца и более трех месяцев - по проектам правил благоустройства города;

- не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней - по проектам планировки территории города и проектам межевания территории города;

- не более одного месяца - по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, составляет не более одного месяца со дня опубликования проекта.

(п. 7.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=307385&dst=100006) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 31.03.2023 N 35-215р)

7.2. Срок проведения публичных слушаний указывается в правовом акте о назначении публичных слушаний.

8. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

8.1. Организация и проведение публичных слушаний по проектам генерального плана, правил землепользования и застройки, планировки территорий и межевания территорий финансируется за счет средств бюджета города.

8.2. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Глава города Ачинска, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана города, а также проекту о внесении изменений в генеральный план города, принимает решения:

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

- о согласии с проектом генерального плана (проектом о внесении изменений в генеральный план) и направлении его в городской Совет депутатов;

- об отклонении проекта генерального плана (проекта о внесении изменений в генеральный план) и направлении его на доработку.

9.2. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города либо по внесению изменений в эти правила комиссия, с учетом результатов публичных слушаний, обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе города. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 19.06.2012 [N 32-246р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288715&dst=100060), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

Глава города в течение 10 дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки, протокола публичных слушаний и заключения результатов публичных слушаний должен принять решение о направлении данного проекта в городской Совет или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

9.3. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе города.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

На основании вышеуказанных рекомендаций комиссии администрация города в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100010), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100032))

Решение администрации города подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100008), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100032), от 15.12.2023 № 44-280р)

9.4. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе города.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

Администрация города в течение семи дней со дня поступления вышеуказанных рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100010))

9.5. Лицо, уполномоченное на проведение публичных слушаний, направляет Главе города подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 17.11.2008 [N 43-327р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100021), от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 26.10.2015 [N 3-9р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288713&dst=100033))

Администрация города, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, заключения о результатах публичных слушаний, принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и направлении его лицу, уполномоченному на проведение публичных слушаний, на доработку с учетом указанного протокола и заключения.

(в ред. Решений Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 17.11.2008 [N 43-327р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=39220&dst=100021), от 22.10.2010 [N 10-77р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=288686&dst=100037), от 29.11.2011 [N 25-195р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100010))

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте администрации города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=73445&dst=100011) Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.11.2011 N 25-195р, от 15.12.2023 № 44-280р)

10. ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Вплоть до принятия в установленном Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ порядке правил землепользования и застройки города Ачинска, но не более чем через пять лет со дня введения в действие Градостроительного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) РФ при принятии решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования публичные слушания проводятся в порядке, установленном настоящим Положением для проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

10.2. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территорий, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений в случае, если застроенные территории не разделены на земельные участки, публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным с целью установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, проводятся в порядке, установленном настоящим Положением для проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории.